

**Выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
по ул. Б.С.Юлаева, 57 за 2017 год**

Начислено 885171,80

Оплачено 878523,53

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	За год	
				к-во	сумма
1	Смена стальных труб до 20 мм	м	431,98	28	12095,44
2	Смена сгонов д/у 20 мм	шт	152,78	72	11000,16
3	Смена вентилей 20 мм	шт	275,69	28	7719,32
4	Смена канализационных труб 100 мм	м	702,40	1	702,40
5	Смена канализационных труб 50 мм	м	529,71	5	2648,55
6	Утепление стен тамбуров пенопластом	м2	1139,64	20	22792,80
7	Смена светодиодных светильников	шт	1485,81	1	1485,81
8	Смена эл. патрона	шт	150,79	4	603,16
9	Смена эл. лампочки	шт	58,60	28	1640,80
10	Смена энергосберегающей лампочки	шт	170,31	4	681,24
11	Смена светильника	шт	427,24	1	427,24
12	Смена выключателя	шт	141,75	1	141,75
13	Ремонт кровли	м2	670,07	7	4690,49
14	Ремонт кровли в 1 слой без материала	м2	171,98	5	859,90
15	Осмолка швов	м2	651,34	4	2605,36
16	Ремонт эт. эл. щитка со сменой автоматов	шт	1489,09	2	2978,18
17	Ремонт эт. эл. щитка без смены автоматов	шт	373,20	1	373,20
18	Демонтаж монтаж коробки б/у	шт	109,25	4	437,00
19	Демонтаж монтаж выключателя б/у	шт	75,75	4	303,00
20	Демонтаж монтаж светильника б/у	шт	275,89	4	1103,56
21	Зачеканка раструбов	шт	270,68	1	270,68
22	Ремонт штукатурки стен	м2	697,38	20	13947,60
23	Перетирка стен тамбура	м2	79,95	10	799,50
24	Ремонт штукатурки цоколя	м2	618,46	39	24119,94
25	Ремонт межпанельных швов	м	288,83	21	6065,43
26	Разборка кирпичной кладки	м3	580,08	0,25	145,02
27	Восстановление кирпичной кладки стен	м3	1607,48	0,23	369,72
28	Пробивка отверстий в перекрытии	отв	90,36	3	271,08
29	Заделка отверстий в перекрытии	м3	9120,81	0,4	3648,32
30	Заделка отверстий в перекрытии с установкой опалубки	м3	9244,89	0,1	924,49
31	Смена обвязки под мойку заказчика	шт	131,28	1	131,28
32	Смена манжета	шт	337,18	3	1011,54
33	Смена воздушных кранов	шт	401,90	5	2009,50
34	Демонтаж радиатора	шт	231,58	5	1157,90
35	Установка радиатора заказчика	квт	235,16	5,616	1320,66
36	Перегруппировка радиатора	сек	652,24	2	1304,48
37	Цементная стяжка пола	м2	417,61	8,5	3549,69
38	Профосмотр сантехоборудования в подвалах	1000м2	1226,05	1,372	1682,14
40	Профосмотр элеваторного узла	1 узел	408,68	2	817,36
41	Профосмотр электрооборудования в подвале	1000м2	1226,05	2,116	2594,32
42	Профосмотр электрооборудования на лестничной клетке	100 л/кл	2588,32	0,4	1035,33
43	Профосмотр в квартирах	100 кв.	16483,50	0,49	8076,92
44	Профосмотр ВРУ	1 ввод	681,14	2	1362,28
45	Профосмотр кровли	1000м2	953,59	2,116	2017,80
46	Осмотр оборудования по заявке	шт	163,47	33	5394,51
47	Осмотр электрооборудования в квартире	кв.	307,92	2	615,84
48	Осмотр электрооборудования на л/клетке	шт	307,92	1	307,92
49	Снятие квартирных показаний эл. счетчиков и ОДПУ	кв.	307,92	12	3695,04
50	Снятие показаний домовых водосчетчиков(дом)	шт	307,92	12	3695,04
51	Регулировка смывного бачка	шт	89,28	4	357,12
52	Разборка, прочистка смывного бачка	шт	411,41	8	3291,28
53	Устранение засора сан. приборов	шт	324,22	2	648,44
54	Ремонт водопроводных кранов	шт	185,27	10	1852,70
55	Прочистка фильтра х/г и центрального отопления	шт	272,45	3	817,35

56	Регулировка приборов центрального отопления	шт	261,56	5	1307,80
57	Ремонт смесителя	шт	237,04	5	1185,20
58	Ремонт вентилей	шт	118,59	3	355,77
59	Ремонт патронов	шт	204,34	3	613,02
60	Ремонт проводки	м	190,72	2	381,44
61	Прочистка канализации в техподполье	м	89,16	8	713,28
62	Опрессовка системы центрального отопления	м	19,91	1360	27077,60
63	Промывка труб центрального отопления	100пр	482,24	13,6	6558,46
64	Вывертывание и ввертывание радиаторных пробок	шт	196,36	8	1570,88
65	Ремонт почтового ящика	шт	272,45	1	272,45
66	Опломбировка водосчетчика	шт	156,85	20	3137,00
67	Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	403,23	15,6	8690,39
68	Смена вентилей заказчика	шт	319,68	2	639,36
69	Смена вентилей заказчика со сваркой	шт	435,95	2	871,90
70	Настройка датчика светильника	шт	307,92	1	307,92
71	Перенос светильника	шт	382,04	4	1528,16
72	Монтаж розетки	шт	317,70	1	317,70
73	Демонтаж деревянной обшивки стен тамбура	м2	34,87	38,5	1342,50
74	Установка средств крепления труб	шт	446,50	4	1786,00
75	Установка хомута	шт	288,03	2	576,06
76	Установка заглушек	шт	294,16	1	294,16
77	Смена тройника	шт	360,94	3	1082,82
78	Смена крестовины	шт	409,05	1	409,05
79	Распиловка дерева	шт	604,85	1	604,85
80	Техническое диагностир-е внутренних г/проводов дог № 49 от 25.09.17г				48000,00
81	Аварийное обслуживание	руб			23451,12
82	Вывоз мусора	руб			57324,96
83	Дератизация и дезинсекция	руб			6079,92
84	Сервисное обслуживание приборов учета т/энергии	руб			8251,32
85	ВДПО	руб			5645,64
86	ВДГО	руб			4342,80
87	Электроэнергия	руб			16631,22
88	Содержание придомовой территории (уборка под- вального пом-я, очистка урн от мусора, уборка придо- мовой территории в зимний период от снега и наледи, посыпка песком, уборка территории в летний период, подрезка деревьев, вывоз к/габаритного мусора, механизированная очистка внутриквартальных дорог, и т.д)	руб			275356,60
89	Расходы по управлению жилищным фондом (оплата труда, налоги, канцтовары, охрана труда, услуги связи и т.д)	руб			221824,52
	Всего				903129,44
	План				885171,80

Экономист



Тавлиярова Л.С.